

13. oktober 2021

Sagsnr.: 2021-21605

/CLR

## **NOTAT**

### **5-ugers notat**

#### **Forslag til kommuneplan 2021 for Samsø Kommune. Notat med statens bemærkninger**

Samsø Kommune har sendt ovennævnte planforslag i offentlig høring i perioden 19. august til 14. oktober 2021. Dette notat indeholder en oversigt over Indenrigs- og Boligministeriets og andre statslige myndigheders bemærkninger til kommuneplanforslaget.

Der blev den 22. september 2021 afholdt teknikermøde med Samsø Kommune.

Deltagere i mødet

Fra Samsø Kommune: Bertel Meilvang og Sune Petersen

Fra Bolig- og Planstyrelsen (BPST): Helene Føns-Sønderskov og Christina Lohfert Rolandsen

Fra Miljøstyrelsen Anders Juel

Som oplæg til mødet havde Bolig- og Planstyrelsen udarbejdet et notat af 17. september 2021 med statens foreløbige bemærkninger til planforslaget.

I notatet er indarbejdet et kort referat fra mødet, hvilket er anført i notatet under "Referat" under hvert enkelt punkt. Vedr. naturinteresser fremgå kommunen opfølgning i notat af 1. oktober 2021 (fremsendt 8. oktober 2021) og vedr. klimatilpasning, forsvarsinteresser samt kystnærhedszonen har kommunen fremsendt opfølgning den 12. oktober 2021, hvilket er anført under "Opfølgning".

Bolig- og Planstyrelsen har herefter angivet en konklusion for de enkelte punkter.

#### **Kystnærhedszonen**

##### *Bolig- og Planstyrelsens bemærkninger*

I henhold til pkt. 3.2.3 i "Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen" skal der i kystnærhedszonen uden for udviklingsområderne kun kan inddrages nye arealer i byzone og planlægges for arealer i landzone, såfremt der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering (planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 1)

I forslag til kommuneplan 2021 for Samsø Kommune udlægges følgende nye byudviklingsområder som ønskes overført til byzone.

**BOLIG- OG PLANSTYRELSEN**

**INDENRIGS- OG BOLIGMINISTERIET**

Rammeområde 118 Onsbjerg - Erhvervsstyrelsen  
 Rammeområde 116 Tranebjerg – Boliger  
 Rammeområde 117 Tranebjerg – Erhverv

Af kommuneplanforslaget fremgår ikke en planlægningsmæssig begrundelse herfor. Bolig- og Planstyrelsen ønsker at drøfte hvorvidt denne kan tilføjes.

#### *Referat*

Kommunen udarbejder planlægningsmæssige begrundelser for arealudlæggene og fremsender til BPST senest den 6. oktober 2021. Kommunen oplyser at begrundelserne tidligere er drøftet med Bolig- og Planstyrelsen.

#### *Opfølgning*

(Bilag)

Samsø Kommune fra den 13. oktober 2021 fremsendt følgende redegørelses-tekst der supplerer ovenstående:

Samsø Kommune har den 31. august 2020 haft møde og forhåndsdialog med Erhvervsstyrelsen vedr. udlæg af kommuneplanrammer i Kommuneplan 2021. De foreslåede rammeudlæg henholdsvis nr. 116, 117 og 118 er udlagt på den baggrund, at der inden for de eksisterende rammer er begrænsede muligheder for udvidelse i forhold til kommuneplanens retningslinjer for byvækst. Alle rammer er således udlagt i tilknytning til eksisterende rammer, og i både Onsbjerg og Tranebjerg danner det en fin afrunding af byen i forhold til de eksisterende udlæg.

Da Samsø Kommune er beliggende i kystnærhedszonen, er der ingen muligheder for at lave rammeudlæg uden for denne zone inden for kommuneplangrænsen. Der er dog stadigvæk taget de nødvendige kystnære hensyn, hvorfor det i kommuneplanen er beskrevet, at byudvikling i udgangspunktet skal ske i hovedbyen Tranebjerg, der er beliggende midt på Sydøen. Det således svært muligt, at placere disse rammer længere fra kysten. Ramme nr. 118 i Onsbjerg er udlagt i tilknytning til eksisterende ramme nr. 54 der også er udlagt til erhverv.

Samtlige nye rammeudlæg er tillige beliggende mellem de eksisterende udlagte rammer, og grundet byernes placering i morænelandskabet vil ingen af de udlagte rammer være synlige fra Samsøs kyst.

#### *Konklusion*

Bolig- og Planstyrelsen kan frafalde anmodningen om indsigelse såfremt der inden kommuneplanens vedtagelse indarbejdes følgende forslag til tekst under afsnittet om Vækst og udvikling s. 9 for frem.

Fælles for de tre byudviklingsområder Rammeområde 118 Onsbjerg – Erhvervsstyrelsen, 116 Tranebjerg – Boliger og 117 Tranebjerg – Erhverv er at de er beliggende inden for kystnærhedszonen jf. planlovens § 5 a, hvilket i øvrigt gør sig gældende for hele Samsø. Områderne modsvarer behovet for udbygning, placeres i umiddelbar tilknytning til eksisterende bymæssig bebyggelse i byzonen og uden påvirkning på kystlandskabet, idet de er placeret bagved eksisterende bebyggelse mod kysten.

## **Forsvarets arealer**

### *Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelses bemærkninger*

I henhold til pkt. 4.4.1 i ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen” skal der ikke planlægges for nye bebyggelser, aktiviteter eller anlæg med støjfølsom anvendelse inden for støjkonsekvensområdet omkring Forsvarets, Hjemmeværnets og Beredskabsstyrelsen skydebaner, øvelsespladser og skyde - og øvelsesterræner (planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 7)

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse har indsigelse til kommuneplanforslagets afsnit om støjbelastede arealer, idet det ikke tydeligt fremgår, at kommuneplanforslaget indeholder de korrekte støjkonsekvenszoner omkring Forsvarsministeriets skydebane. Det drejer sig om Østerhede Skydebane.

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse kan oplyse, at Østerhede Skydebane har en miljøgodkendelse i henhold til reglerne om skydebaner. Dette betyder, at der er tilknyttet en én støjkonsekvenszone til skydebanen.

Inden for støjkonsekvenszonen må der ikke planlægges for eller etableres nye bebyggelser, aktiviteter eller anlæg med støjfølsom anvendelse. Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse finder, at zonen for skydebanen skal rettes på kommuneplanforslagets kortbilag, så det sikres, at der ikke etableres støjfølsom anvendelse indenfor støjkonsekvenszonen i den fremtidige planlægning i Samsø Kommune.

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse har vedlagt kortbilag med tilhørende shape-fil til Samsø Kommune, så den gældende zone kan lægges ind i kommuneplanen.

### *Referat*

Kommunen tilretter i overensstemmelse med bemærkningerne fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.

### *Opfølgning*

Bilag

### *Konklusion*

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse kan frafalde anmodningen om indsigelse såfremt der inden kommuneplanens vedtagelse indarbejdes følgende:

Under afsnittet Turisme på s. 25 og indsættes Østerhede skydebane inkl. støjkonsekvenszone, se herunder.



## Klimatilpasning

### *Kystdirektoratets og Bolig- og Planstyrelsens bemærkninger*

I henhold til pkt. 2.3.1 i "Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen" skal kommuneplanen indeholde retningslinjer om udpegning af områder, der kan blive udsat for oversvømmelse og erosion, og for etablering af afvægeforanstaltninger til sikring mod oversvømmelse eller erosion ved planlægning af byudvikling, særlige tekniske anlæg, ændret arealanvendelse mv. i de udpegede områder (planloven 11 a, stk.1, nr. 18). Samt LBK nr. 1085 af 22. september 2017 om vurdering og styring af risikoen for oversvømmelser fra

vandløb og søer, og bek. nr. 894 af 21. juni 2016 om vurdering og risikostyring for oversvømmelser fra havet, fjorde eller andre dele af søterritorie).

Kravet til kommuneplanlægning for områder der kan blive udsat for oversvømmelse og erosion samt retningslinjer for afværgeforanstaltninger blev implementeret med i forbindelse med ændringen af planloven der trådte i kraft den 1. februar 2018. Heri fremgår også, at udpegning af områder, der er truet af oversvømmelse og erosion, skal ske senest i den førstkommende revision af kommuneplanen.

Af forslag til kommuneplan 2021 for Samsø Kommune fremgår temaet om oversvømmelse og erosion ikke. Tillige fremgår det af behandlingen i byrådet i Samsø Kommune den 22. juni 2021, at temaet vil blive indarbejdet som et kommuneplantillæg senere i 2021.

Det vil ikke føre til indsigelse, hvis Samsø Kommune tilføjer kortlægningen af områder der kan blive udsat for oversvømmelse og erosion med tilhørende retningslinjer til kommuneplanen inden vedtagelse.

#### *Referat*

Kommunen har været i dialog med Kystdirektoratet og vurderer på den baggrund at det er realistisk at nå en indarbejdning af temaet inden vedtagelse. BPST og Kystdirektoratet modtager et materiale, kortlægning og retningslinjer senest den 6. oktober 2021.

BPST gjorde opmærksom på at kortlægningsopgaven jf. planloven omfatter både by- og landområder, og alle oversvømmelseskilder (hav, nedbør og grundvand).

#### *Opfølgning* (Bilag)

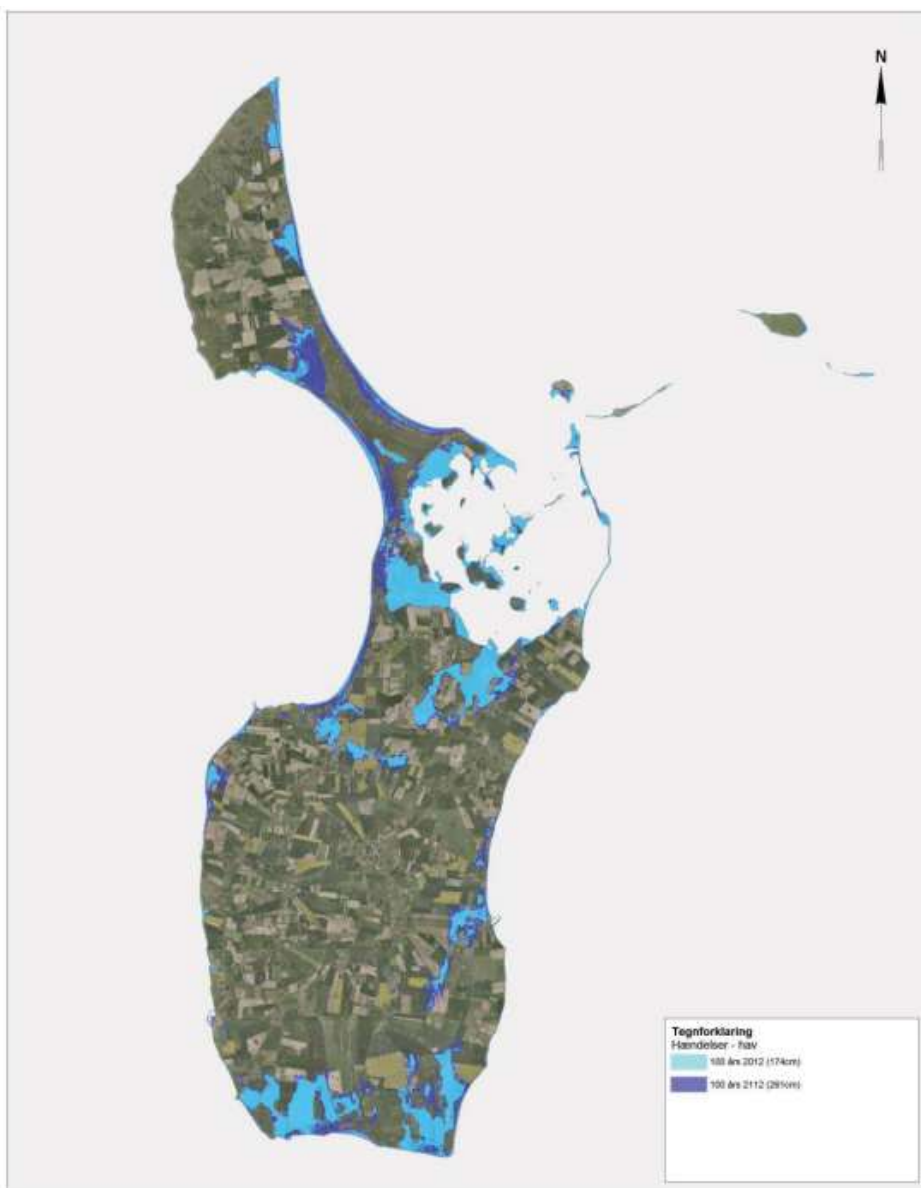
#### *Konklusion*

Kystdirektoratet samt Bolig- og Planstyrelsen kan frafalde anmodningen om indsigelse såfremt der inden kommuneplanens vedtagelse indarbejdes følgende under afsnittet Klimahandling s. 55 og frem. Der indsættes følgende retningslinjer:

1. Områder i risiko for oversvømmelse og erosion som vist på kortbilaget, skal i udgangspunktet friholdes for byudvikling, særlige tekniske anlæg, ændret anvendelse mv.
2. Nye arealudlæg skal ske under hensyntagen til de forventede klimaforandringer, og på en måde der mindsker den samlede risiko for omkringboende, forsyningsinteresser, infrastruktur og kultur-, natur- og landskabsinteresser.
3. Hvis der afviges fra ovennævnte udgangspunkt skal der som konsekvens heraf etableres afværgeforanstaltninger i forhold til nedenstående retningslinje.
4. Ved byudvikling og omdannelse af de eksisterende byer inden for de

- udpegede områder skal der redegøres for klimaforandringerne med henblik på at undgå udfordringer med oversvømmelse og erosion.
5. Ifm. meddelelse af landzonetilladelser og lokalplanlægning inden for de udpegede områder fastsættes en mindste sokkelhøjde på min. 2,45 meter (DVR90) i forhold til prognoser for en fremtidig vandstandsændring.
  6. Ved etablering af ny bebyggelse inden for de udpegede områder stilles vilkår ved meddelelse af landzonetilladelse og lokalplanlægning omkring etablering af højvandslukke.

Endvidere tilføjes understående oversvømmelseskort til afsnittet.



Høvslevø Kommune	
<b>Risikobestemning</b>	
Kort 1 - Høvslevø	2012
Udarbejdet af	2012
Revideret af	2012
Godkendt af	2012
Dato	2012
Side	1 af 1

## Naturinteresser

### Internationale naturbeskyttelsesområder og internationalt beskyttede arter

#### *Miljøstyrelsens bemærkninger*

I henhold til pkt. 2.1.5 i ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen” skal kommuneplanlægningen ske i overensstemmelse med beskyttelseshensyn og bestemmelser for de internationale naturbeskyttelsesområder og internationalt beskyttede arter, herunder varetagelsen af forbuddet mod at beskadige eller ødelægge bilag IV-dyrearters yngle- og rasteområder samt bilag IV-plantarters voksesteder. Vurderingen heraf skal fremgå af planforslagets redegørelse (bek. nr. 1383 af 26/11/2016, §§ 3 og 7)

Miljøstyrelsen finder denne redegørelse i miljøscreeningen og gør opmærksom på, at denne skal fremgå af kommuneplanens redegørelse.

#### ***Det vil ikke føre til indsigelse fra Miljøstyrelsen hvis kommunen:***

Redegør for, om der ved en gennemførelse af planen vil kunne ske en påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder samt internationalt beskyttede arter.

#### *Referat*

Vedr. pkt. 2.1.5. Kommunen tilretter i overensstemmelse med bemærkningerne fra Miljøstyrelsen.

#### *Opfølgning* (Bilag)

#### *Konklusion*

Miljøstyrelsen kan frafalde anmodningen om indsigelse såfremt der inden kommuneplanens vedtagelse indarbejder følgende redegørelse under afsnittet Naturbeskyttelse s. 43 og frem.

Internationale naturbeskyttelsesinteresser og internationalt beskyttede arter

I kommuneplanens redegørelse på side 44 indsættes følgende tekst:

Det er kommunens vurdering, at Kommuneplan 2021 ikke vil påvirke beskyttet natur, Natura 2000 områder eller Bilag IV arter negativt

### Grønt Danmarkskort

#### *Miljøstyrelsens bemærkninger*

I henhold til pkt. 2.1.1 i ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen” skal kommuneplanen indeholde kort over og retningslinjer for varetagelse af naturbeskyttelsesinteresserne, hvor de samlede udpegninger udgør Grønt Danmarkskort, og som udgøres af naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, herunder eksisterende Natura 2000-områder på land og andre beskyttede naturområder, samt økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser, og retningslinjer for hvordan kommunen skal vægte hensynet til disse områder og for prioritering af kommunalbestyrelsens naturindsats inden for Grønt Danmarkskort (planlovens § 11, stk. 3, § 11 a, stk. 1, nr. 14, samt § 11 a, stk. 2, 3 og 4)

Grønt Danmarkskort omfatter bl.a. alle Natura 2000-områder på land. Miljøstyrelsen finder at der er udpeget marine områder i kommuneplanens kort til naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

Grønt Danmarkskort skal bestå af fire separate udpegningstyper naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser. Det er således ikke hensigten med Grønt Danmarkskort, at der skal være overlap mellem de fire.

Miljøstyrelsen har konstateret at der er områder i kommuneplanens kort, hvor der er overlap mellem flere af udpegningstyperne og at kommunen har udpeget en samlet kategori 'Potentiel natur og økologisk'. Miljøstyrelsen finder at der mangler en separat udpegning for udpegningstyperne 'potentielle naturområder' og 'potentielle økologiske forbindelser'.

Eksisterende Natura 2000-områder på land skal indgå i Grønt Danmarkskort som naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Miljøstyrelsen finder at mindre dele af Natura 2000-området N58 er udpeget som potentielle naturområder alene.

Yderligere skal kommuneplanen fastlægge en eller flere retningslinjer for, hvordan kommunen skal vægte hensynet til områderne inden for Grønt Danmarkskort. Miljøstyrelsen har under gennemgangen af kommuneplanforslaget ikke kunnet finde sådanne retningslinjer og har derfor vanskeligt ved at vurdere om de nationale interesser er varetaget.

I henhold til pkt. 2.1.3 i "Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen" skal der i kommuneplanen fastlægges retningslinjer, som sikrer Grønt Danmarkskort mod indgreb i form af byvækst, veje, og andre tekniske anlæg mv., der kan forringe naturindholdet og levesteder og spredningsveje for vilde planter og dyr (planlovens § 11, stk. 4, nr. 4)

Miljøstyrelsen finder, at der for naturbeskyttelsesområder samt økologiske forbindelser inden for Grønt Danmarkskort mangler en sådan retningslinje.

I henhold till pkt. 2.1.4 i "Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen" skal der i kommuneplanen redegøres for, hvordan de digitale naturkort er anvendt ved udpegning af Grønt Danmarkskort, hvordan der er sikret sammenhæng med nabokommunernes udpegninger af Grønt Danmarkskort, at alle Natura 2000-områder på land er udpeget, og hvordan de øvrige udpegede arealer følger de tre nedenstående kriterier i prioriteret rækkefølge:

- 1) Områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser uden for Natura 2000-områderne.
- 2) Potentielle naturområder, som kan udvide eller skabe sammenhæng mellem eksisterende værdifulde naturområder, herunder i tilknytning til og mellem Natura 2000-områder.
- 3) Naturområder, som samtidig bidrager til andre formål, herunder klimatilpasning og -forebyggelse, et bedre vandmiljø eller rekreation.



Således skal der i kommuneplanen redegøres for 1) Hvordan de udpegede arealer følger de tre nationale kriterier i prioriteret rækkefølge, 2) Hvordan der er sikret sammenhæng med nabokommunernes udpegning af Grønt Danmarkskort og 3) at alle Natura 2000-områder på land er udpeget som Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

Miljøstyrelsen finder, at kommunen ikke tilstrækkeligt har redegjort for hvordan de nationale kriterier er anvendt til udpegningen af Grønt Danmarkskort samt redegjort for, hvordan der er sikret sammenhæng med nabokommunernes udpegning af Grønt Danmarkskort.

Miljøstyrelsen finder endvidere, at kommunen ikke tilstrækkeligt har redegjort for, at alle Natura 2000-områder på land er udpeget som Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

***Det vil ikke føre til indsigelse fra Miljøstyrelsen hvis kommunen:***

Tilpasser udpegningerne af Grønt Danmarkskort således, at alle Natura 2000-områder på land er udpeget som udpegningstypen 'naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser' samt opdatere redegørelsen herom

Tilpasser udpegningerne af Grønt Danmarkskort således, at Natura 2000-områder i de marine områder udgår.

Tilpasser udpegningerne af Grønt Danmarkskort således, at potentielle økologiske forbindelser og potentielle naturområder får separate udpegninger på kort.

Fastlægger retningslinjer for vægtning af hensynet til områderne inden for Grønt Danmarkskort

Fastlægger retningslinjer, som sikrer Grønt Danmarkskort mod indgreb i form af byvækst, veje, og andre tekniske anlæg mv., der kan forringe naturindholdet og levesteder og spredningsveje for vilde planter og dyr.

Redegør for, hvordan de tre nationale kriterier er anvendt.

Redegør for, hvordan der er sikret sammenhæng med nabokommunernes udpegninger af Grønt Danmarkskort.

Vedr. nyt redegørelseskrav for Grønt Danmarkskort

Den 1. april 2020 trådte en lovændring af planloven i kraft. Efter denne ændring skal der i forbindelse med planlægningen for Grønt Danmarkskort redegøres for "... i hvilket omfang planlægningen for udvikling af naturområder inden for Grønt Danmarkskort er realiseret".

Denne redegørelse skal indeholde en samlet omtrentlig arealmæssig opgørelse af " naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser", "potentielle naturområder", "økologiske forbindelser" og " potentielle økologiske forbindelser"

baseret på en analyse af kommuneplanens kortbilag. Arealopgørelsen skal sammenholdes med udpegninger af samme områdetyper i den tidligere kommuneplanlægning, og der skal for hver af de fire områdeudpegninger oplyses om den samlede arealmæssige ændring.

På baggrund af arealopgørelsen og oplysningerne om eventuelle større naturindsatser skal kommunen i redegørelsen overordnet forholde sig til den samlede udvikling af naturområder inden for Grønt Danmarkskort. I den sammenhæng skal kommunen tage stilling til, om ændringer i udpegningen af områder til Grønt Danmarkskort er udtryk for, at der faktisk er sket ændringer i udbredelsen af arealer med naturområder. Herunder om potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser faktisk er blevet til naturområder og økologiske forbindelser. Redegørelsen skal være overordnet i den forstand, at den skal redegøre kortfattet for større og væsentlige ændringer i planlægningen for Grønt Danmarkskort. Det er ikke et krav, at den skal indeholde oplysninger om hvert enkelt område, der har ændret status i relation til planlægningen for Grønt Danmarkskort. Der kan evt. læses mere i bemærkningerne til lovforslaget l

Miljøstyrelsen har under gennemgangen af kommuneplanforslaget ikke kunnet finde en angivelse af arealer dækket af Grønt Danmarkskort/naturtemaer i Kommuneplan 2017 samt arealerne dækket af Grønt Danmarkskort i Kommuneplan 2021, en redegørelse for, i hvilket omfang planlægningen under Grønt Danmarkskort er realiseret og en redegørelse for den overordnede udvikling af naturområder inden for Grønt Danmarkskort.

***Det vil ikke føre til indsigelse fra Miljøstyrelsen hvis kommunen:***

1. Angiver arealerne dækket af Grønt Danmarkskort/naturtemaer i Kommuneplan 2017 samt arealerne dækket af Grønt Danmarkskort i Kommuneplan 2021
2. Redegør for, i hvilket omfang planlægningen under Grønt Danmarkskort er realiseret
3. Redegør for den overordnede udvikling af naturområder inden for Grønt Danmarkskort

*Referat*

*Vedr. pkt. 2.1.1.* Samsø kommune redegjorde for, at der ikke er en sammenhæng mellem Grønt Danmarkskort udpegning af 'naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser' og kommuneplanens kort over A- og B-målsat natur. Således mangler kommuneplanen også et kort over udpegningen af 'naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser'.

Kommunen spørger til Miljøstyrelsens bemærkninger vedr. sammenhænge til nabokommuners kortlægninger idet Samsø er en ø. Hertil findes tidligere eksempler, hvorfor dette måske kort kan beskrives i kommuneplanens redegørelse. Miljøstyrelsen fremsender eksempel. I øvrigt tilretter kommune i overensstemmelse med Miljøstyrelsen bemærkninger.

Vedr. pkt. 2.1.3. Kommunen ønsker at fremhæve hensynet til kommuneplanens overskuelighed og læsbarhed for borgerne som ikke øges ved mange og tekniske retningslinjer.

Miljøstyrelsen fremsender eksempler på hvordan andre kommuner har formuleret retningslinjer der skal sikre mod indgreb i områder omfattet af Grønt Danmarkskort.

Vedr. pkt. 2.1.4. Kommunen spørger til hvorfor Miljøstyrelsen ifm. Denne kommuneplan fører et mere omfattende og detaljeret tilsyn, end det var tilfældet ved sidste kommuneplan. Miljøstyrelsen oplyser at hensynet er, at få kommunernes planlægning for Grønt Danmarkskort kvalificeret, og BPST oplyser at det er almindeligt at der over tid sker ændringer og tilretninger i det statslige tilsyn med kommunernes planlægning, fx ved ny lovgivning.

Vedr. redegørelseskrav til Grønt Danmarkskort. Miljøstyrelsen fremsender eksempler på hvordan andre kommuner har løst opgaven, herunder redegørelse ved en status qua situation.

### *Opfølgning* (Bilag)

#### *Konklusion*

Miljøstyrelsen kan frafalde anmodningen om indsigelse såfremt der inden kommuneplanens vedtagelse indarbejdes følgende under hhv. afsnittet Naturbeskyttelse s. 43 og Potentiel natur og økologiske forbindelser s. 48 og frem.

Retningslinjer: Der må ikke etableres nye anlæg eller nyt byggeri i de økologiske forbindelser på en sådan måde, at forbindelsens naturkvalitet eller funktion som levested og spredningskorridor forringes væsentligt.

Der må ikke udføres anlægsarbejder eller placeres byggeri på en måde, der forringer de naturmæssige værdier, som ligger til grund for udpegningen af de særlige beskyttelsesområder. Anlæg, som er nødvendige i forbindelse med naturpleje, kan dog etableres under hensyntagen til områdets kvalitet. Der må ikke etableres nye anlæg, nyt byggeri, planlægges eller meddeles tilladelser, der er i modstrid med grundlaget for udpegningen til potentielt naturområde, såfremt der foreligger aktuelle og realiserbare planer om etablering af det potentielle naturområde.

Der må ikke etableres nye anlæg, nyt byggeri, planlægges eller meddeles tilladelser, der er i modstrid med grundlaget for udpegningen til potentiel økologisk forbindelse, såfremt at der foreligger aktuelle og realiserbare planer om etablering af den potentielle økologiske forbindelse.

Redegørelsestekst: I kommuneplan 2021 udgøres Grønt Danmarkskort til dels af følgende områder udpeget som områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser: Alle Natura-2000 arealer på land, samtlige naturbeskyttede arealer, som er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 (konkret er disse arealer opdelt i A-målsatte og B-målsatte arealer) og fredede områder med store naturbeskyttelsesinteresser.

Arealer, der kan udvide eller skabe sammenhæng mellem Natura 2000-områder og øvrige områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, er udpeget som potentielle naturområder. Disse består fortrinsvis af arealer i ekstensiv drift, der

ligger i tilknytning til eksisterende § 3 natur. Der er dog også udpeget dyrkede landbrugsarealer med en særlig beliggenhed eller et særligt naturpotentiale (f.eks. drænedede lavbundsarealer).

Arealer som kan bidrage til klimatilpasning, forbedring af vandmiljøet eller tilbyde rekreative muligheder er inddraget i potentielle naturområder ved at udpege: arealer som ifølge kommunens planlægning er udlagt til skov, natur og/eller rekreative formål, marginale jorder, som med fordel kunne udlægges til ny natur og arealer, som er skrånende mod sårbar natur, herunder vandløb, og ved udlægning til natur vil kunne udgøre en skærmende buffer, så næringsstofførslen til de følsomme naturområder kan reduceres.

Sammenhæng med nabokommuners udpegninger Samsø Kommune udgøres af øen Samsø med tilhørende småøer og holme. Øen er beliggende i Kystnærhedszonen og er således adskilt fra henholdsvis Jylland og Sjælland af Aarhus Bugt og Samsø Bælt. Der er derfor ingen sammenhæng med nabokommunernes udpegninger af Grønt Danmarkskort.

Redegørelsestekst: Planlægningen for udvikling af arealer med status som Område med særlige naturbeskyttelsesinteresser, Potentiel Natur, Økologiske forbindelser og Potentielle økologiske forbindelser, der samlet udgør Grønt Danmarkskort, har i forhold til den gældende Kommuneplan 2017 og det foreliggende Forslag til Kommuneplan 2021 ikke flyttet sig ret meget. Der er således ikke sket arealmæssige forandringer i den forgangne planperiode.

Naturområde med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Arealopgørelse: 1805 ha  
 Potentiel Natur. Arealopgørelse: 502 ha  
 Økologiske forbindelser. Arealopgørelse: 729 ha  
 Potentielle økologiske forbindelser. Opgørelse tilgår ved den endelige plan.

I forhold til Kommuneplan 2017 er området med særlige naturbeskyttelsesinteresser decimeret noget, og arealmæssigt vil det se ud som en stor ændring. Dette skyldes dog alene det forhold, at de marine dele Natura-2000 områderne er blevet fjernet fra udpegningen da de ligger uden for kommunegrænsen. Arealopgørelsen for Naturområder med særlige naturbeskyttelsesinteresser udgør i Kommuneplan 2017 således et areal på 18700 ha.

Samsø Kommune foretager en aktiv naturpleje indsats inden for de arealer der indgår i Grønt Danmarkskort. Indsatsen består i at vedligeholde eksisterende og skabe nye lysåbne naturområder som strandenge, ferske enge, heder og overdrev, helt konkret i form af afgræsning, maskinelle og manuelle rydninger, afbrændinger og etablering / oprensning af vandhuller. Kommunen har eget dyrehold (Gutefår) til at afgræsse på svært tilgængelige arealer og foretager årligt rydninger af opvækst og hede afbrænding. Herudover bistår Kommunen løbende med vejledning til både dyreholdere og lodsejere til, hvordan de bedst kan pleje deres naturområder.

I henhold til pkt. 4.4.4 i ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen” skal udpegning af lavbundsarealer, herunder lavbundsarealer, der kan genoprettes som vådområder, samt arealer med særlige naturbeskyttelsesinteresser, økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser (Grønt Danmarkskort) på Forsvarets, Hjemmeværnets og Beredskabsstyrelsens arealer, herunder øvelsespladser, skyde- og øvelsesterræner og skydebaner, skal være forenelig med Forsvarets, Beredskabsstyrelsens og Hjemmeværnets operations-, trænings- og uddannelsesaktiviteter og -muligheder (planlovens § 11 a, stk. 1, nr. 13 og 14)

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse anmoder om, at følgende tekst indskrives i kommuneplanens retningslinjer for Grønt Danmarkskort: ”Udpegning til Grønt Danmarkskort vil ikke indebære nye restriktioner for hverken Forsvarsministeriets nuværende eller fremtidige aktiviteter i nationalt og internationalt beskyttede naturområder eller i andre områder, der måtte blive omfattet af Grønt Danmarkskort. Dette gælder uanset, at det uden for Forsvarsministeriets arealer er hensigten, at kommunerne ved deres administration af planloven eller anden lovgivning skal lade hensynet til en udpegning af et areal til Grønt Danmarkskort indgå i kommunens vurdering af, om der kan gives tilladelse til det ansøgte”.

#### *Referat*

Kommunen tilretter i overensstemmelse med bemærkningerne fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse.

#### *Opfølgning* (Bilag)

#### *Konklusion*

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse kan frafalde anmodningen om indsigelse såfremt der inden kommuneplanens vedtagelse indarbejdes følgende:

Under afsnittet Grønt Danmarkskort på s. 49 indsættes: ”Udpegning til Grønt Danmarkskort vil ikke indebære nye restriktioner for hverken Forsvarsministeriets nuværende eller fremtidige aktiviteter i nationalt og internationalt beskyttede naturområder eller i andre områder, der måtte blive omfattet af Grønt Danmarkskort. Dette gælder uanset, at det uden for Forsvarsministeriets arealer er hensigten, at kommunerne ved deres administration af planloven eller anden lovgivning skal lade hensynet til en udpegning af et areal til Grønt Danmarkskort indgå i kommunens vurdering af, om der kan gives tilladelse til det ansøgte”.

#### **Øvrige emner**

Ud over ovenstående forhold har Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse følgende bemærkninger, som ikke vedrører nationale interesser, og som derfor ikke vil kunne medføre indsigelse:

*Vedr. Vindmøller, høje bygninger og anlæg*

Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse gør opmærksom på, at vindmøller, høje bygninger og anlæg kan påvirke Forsvarsministeriets radarovervågning og telekommunikation m.v., jf. pkt. 4.4.7 i ”Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen”. Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse skal opfordre til, at styrelsen bliver inddraget i processen så tidligt som muligt, gerne allerede i den indledende planlægningsfase for eventuelle projekter, så potentielle påvirkninger og konsekvenser af projekterne kan afdækkes i forhold til Forsvarsministeriets interesser.

*Referat*

*Pkt. tages til efterretning.*

### **Formelle forhold**

Bolig- og Planstyrelsens gør opmærksom på, at styrelsen ikke har foretaget legalitetskontrol af planforslaget ud over de forhold, der vedrører de overordnede nationale interesser.